رقم 2015-4

2015/5/27

**محضر جلسة المجلس المحلي رقم 2015/5**

عقد المجلس المحلي جلسته الغير عادية رقم 2015/5 اليوم الاربعاء الموافق 15/5/27 في تمام الساعة السادسة مساءً في المجلس المحلي.

**الحضور:**

السيد زاهر صالح رئيس المجلس المحلي والسادة الاعضاء: ناصر احمد، منذر حاج، محمود عبدالحميد محمد، نضال حجوج، جلال منصور والمراقب الداخلي طارق صالح.

**الغياب:**

السادة الاعضاء:يوسف ابو الهيجاء، ابراهيم عبدالله حجوج، مروان ابو الهيجاء، احمد مرعي حجوج.

**نقاط البحث:**

**فتح حساب بنك لإدارة حسابات القاعة الرياضية.**

**تسويق قسائم البناء في القرية.**

**المصادقة لتشغيل المراقب الداخلي باتفاقية خاصة.**

**تشغيل شركة حراسة بالقرية.**

**تعيين مسؤول أرنونا.**

رئيس المجلس: - مساء الخير للحضور.

باسمي وباسمكم نتمنى لعضو المجلس الأخ احمد مرعي الشفاء العاجل .

**النقطة الاولى- فتح حساب بنك لإدارة حسابات القاعة الرياضية في بنك ديكسيا .**

بناء القاعة الرياضية ممول من مفعال هبايس و "מועצת ההימורים טוטו"

مطلوب المصادقة لفتح حساب خاص مغلق لإدارة المشروع في بنك ديكسيا م.ض " דקסיה בע"מ "

تصويت: صودق على الاقتراح بإجماع الحضور.

**النقطة الثانية - تسويق قسائم البناء في القرية.**

رئيس المجلس:- نحن بصدد تسويق 15 قسيمة بالمنطقة الغربية، وكل قسيمة معدة لثلاث وحدات سكنية أي 45 وحدة سكنية.

يتوجب وضع معايير ملائمة لشروط تسويق القسائم واصحاب الحق الذين يستحقونها ومنع امكانية المتاجرة بالقسائم على حساب الاخرين والازواج المحتاجة، اقترح ان يبدي كل واحد من حضراتكم رأيه لترتيب الامر.

**منذر حاج:**

اقترح اقامة لجنة قبول التي تتولى زمام الأمور بحيث تكون المخولة بإعطاء حق الاولوية لمستحقي السكن حسب قواعد ونظام نقرره مقدماً.

كما اقترح الاعتماد على مصادقة المجلس المحلي لصاحب المواطنة وليس مصادقة وزارة الداخلية في هذا الصدد.

بعد مداولة الامر تلخصت الاقتراحات التالية:

* اقامة لجنة من أعضاء المجلس المحلي تعمل حسب الحاجيات السكنية لمواطني القرية "מחוסר דיור" تعمل مع مهنيين خاصين في هذا المجال (مهندس ومحامي ).
* يكون أصحاب الحق فقط من أهالي وساكني قرية كوكب فقط بأقدمية على الاقل عشر سنوات.
* طلبات المواطنين تقدم أولاً للمجلس المحلي وبدوره يوصلها الى المسوق "מ.מ.י" أو وزارة الاسكان.
* طريق التسويق تتم حسب القرعة منعاً للمزاد والمتاجرة.
* التزام من يحظى بقسيمة بعدم بيعها أو تأجيرها لطرف ثالث .
* اقتراحات اخرى تلحق من قبل أعضاء المجلس أو أطراف اخرى.

**النقطة الثالثة - المصادقة لتشغيل المراقب الداخلي باتفاقية خاصة"חוזה בכירים".**

رئيس المجلس: - يعمل المحامي طارق صالح في المجلس المحلي باطار نصف وظيفه .( ربع وظيفة مراقب داخلي وربع اخر موظف شكاوي جمهور).

أطلب من حضراتكم المصادقة لتشغيل المحامي طارق صالح بإطار عمله كمراقب داخلي باتفاقية خاصة . ربع وظيفة بنسبة %80 من أجرة المدير العام .

بالنسبة للربع الثاني " شكاوى الجمهور" يعمل حسب التدريج الأكاديمي.

تصويت: صوت الى جانب الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين.

**رئيس المجلس المحلي:**

أعلم حضراتكم ان السيد طارق صالح (المراقب الداخلي) يعمل كمسؤول بالمحكمة التأديبية ومدير قسم الاستكمالات في نقابة المحامين وعمله لا يتناقض مع عمله في المجلس المحلي كمراقب داخلي بناءً على الاستشارة القضائية بهذا الخصوص وتصريحه الشخصي وباقي المستندات المرفقة أطلب من حضراتكم المصادقة له بمتابعة عمله بوظيفة كاملة في نقابة المحامين بشرط ان لا يتعارض ذلك مع عمله الجزئي في المجلس المحلي.

**ملاحظة**: عند مناقشة هذا الموضوع خرج المراقب الداخلي من غرفة الاجتماع.

**تصويت: ووفق على الاقتراح بإجماع الحضور.**

**النقطة الرابعة – تشغيل شركة حراسة بالقرية.**

زاهر صالح – على ضوء الاحداث والسرقات التي حدثت بالقرية مواشي ومحلات وغيرها... ومن أجل ضبط الامور بالقرية ومنع الشباب التي تسير بسياراتها بالقرية بسرعة كبيره وبشكل خطر.

اقترح تشغيل شركة حراسة ليلية. تكون الشركة بتنسيق مباشر مع الشرطة، لديهم القدرة للتعامل مع الشبيبة التي تتصرف بتصرفات غير لائقة، بحيث نلغي الحراسة بالمدرسة الثانوية.

منذر: هذه التجربة ستعود بالسلب لأنه لا يوجد لدينا بالقرية ظواهر سلبية خاصة .

رئيس المجلس: يقترح تشغيل شركة حراسة بالقرية من أجل الحفاظ على ممتلكات القرية ومؤسساتها وكذلك على النظام بالقرية.

**تصويت: مع الاقتراح: زاهر صالح، ناصر احمد، نضال حجوج، محمود محمد، جلال منصور.**

**ضد الاقتراح: منذر حاج.**

**صودق على الاقتراح بالأغلبية.**

**النقطة الخامسة – تعيين مسؤول الارنونا بالمجلس المحلي "מנהל ארנונה".**

رئيس المجلس :– اقترح تعيين السيد مأمون حجوج مدير قسم الجباية "מנהל ארנונה".

**صودق على الاقتراح بالإجماع.**

أغلقت الجلسة الساعة 19:25 مساءً.

زاهر صالح

رئيس مجلس كوكب

ابو الهيجاء المحلي

سجل: محمود قاسم.