

19/3/2006

رقم 2-06

### جلسة المجلس المحلي الغير عادية رقم 2/06

عقد المجلس المحلي جلسة الغير عادية رقم 2/06 في تمام الساعة السابعة من مساء اليوم 19/3/06 في بناية المجلس المحلي .

**الحضور:** كل من السادة نواف حجوج رئيس المجلس المحلي والاعضاء يونس صالح ، ق اسم حجوج ، محمد حاج ، عامر حاج ، عبد الرؤوف منصور والمستشار القضائي عمر ابو الهيجاء وممثلة המועצה לישראל יפה - מנוח וחייה שמלץ .

**الغياب:** الاعضاء السادة جمال ابو ريا ويوسف خليل .

#### نقاط البحث :

1. اقرار القانون المساعد للباة المتجولين لكوكب .
2. طلب המועצה לישראל יפה فتح مكتب فرعي بالقرية .
3. طلب احمد حسين ابو الهيجاء بخصوص ارض محطة المجاري 17687/22

#### رئيس المجلس :

مساء الخير للجميع ونطلب من ممثله המועצה לישראל יפה ان تشرح ماهية قواعد عمل الجمعية بما يتعلق بالنقطة الثانية .

היה ممثلة الجمعية : قامت بشرح طبيعة عمل الجمعية تاريخ اقامتها وتركيبها واهدافها .  
الهدف الاساسي لفتح المكتب في الوسط العربي تقديم الوسط (وخاصة القرية) نظافة وجمالاً .

#### رئيس المجلس : النقطة 2

شكر السيدة היה على الشرح الذي قدمته (و غادرت الجلسة) .  
من اجل اقامة المكتب يتوجب على المجلس المحلي تو فير غرفة مكتب في بناية المجلس المحلي وتأثيث الغرفة يكون على حسابهم . مدير الفرع يكون بوظيفة جزئية -من مواطني القرية - على حسابهم .  
اقترح الموافقة على الطلب لمدة سنة مع امكانية تجديد الفترة وذلك كفترة تجريبية واذا تبين ان القرية تستفيد من المشروع فيمكن الاستمرار او اتخاذ اي قرار اخر لاحقاً .

#### يونس صالح :

يقترح تأجيل اتخاذ القرار والتروي لدراسة الموضوع بشكل اعمق واستشارة اهالي القرية والعمل على تشجيع الاعمال التطوعية لاهالي القرية .

تصويت على اقتراح رئيس المجلس المحلي لسنة مع امكانية التمديد .  
صوت الى جانب الاقتراح كل من السادة نواف حجوج ، قاسم حجوج ، عبد الرؤوف منصور والسيد عامر حاج .

صوت ضد الاقتراح السيد يونس صالح وامتنع عن التصويت السيد محمد حاج .  
اتخذ القرار بالاغلبية .

### النقطة الاولى: اقرار القانون المساعد الباعة المتجولين .

رئيس المجلس : لقد ارسلنا لحضراتكم مسودة للقانون المساعد المذكور (والتي تشكل جزءاً من البروتوكول) اذا كان لدى حضراتكم ملاحظاتكم نرجو تقديمها .

عامر حاج :

يطرح تعديل بند 15 لتحديد ايام العمل للباعة شطب يوم الاحد والسبت وشطب الفقرة الثانية من بند 16 المقطع "וביום ג'....." تحذف .

ويصرح بند 15 كالآتي "לא יעסוק רוכל.....ובימי חג , אלא אם נקבע אחרת ברשיון העסקי" **صودق على الاقتراح بالاجماع .**

**تصويت :-** صودق على مسودة القانون بالاجماع مع التعديل المذكور اعلاه ويقوم المستشار القضائي باتمام المصادقة على القانون مع الوزارات المختصة .

### النقطة الثالثة : الارض المبني عليها محطة الضخ .

رئيس المجلس : هناك مراسلات مع السيد احمد حسين ابو الهيجاء التي تنص بان المجلس المحلي اتفق معه مقابل تنازله للمجلس المحلي عن دونم ارض في قسيمة 22 من بلوك 17687 والتي يدعي بانه قام بتبديلها مع دائرة اراضي اسرائيل وبالمقابل يقوم المجلس المحلي بدفع ثمن قسيمة بناء بمساحة 2400م عند تسويق القسائم من قبل دائرة اراضي اسرائيل بدون تطوير .

لقد ارسل الينا السيد احمد ابو الهيجاء برسالة يطلب تعويض مقابل استعمال الارض او تسليمه القسيمة للبناء بمساحة 2400م .

بعد المفاوضات مع السيد احمد ابو الهيجاء اقترح علينا تسليمنا مساحة 2620م ، المساحة المقام عليها محطة الضخ وتعويضه بمبلغ 50,000 شاقل وبدوره يتنازل عن المساحة المذكورة كهبة للمجلس المحلي .

**وعليه اقترح ما يلي :**

المصادقة على التسوية مع السيد احمد حسين ابو الهيجاء الواردة في رسالة موكله المحامي محمد علي من يوم 1/3/06 بموجبها يتنازل السيد احمد حسين عن مساحة الارض وقدرها 2658م (بدل 2620م الواردة بالرسالة) وذلك حسب خارطة المحطة المفصلة رقم 10904/ג' في قسيمة 17687/22 وينفذ الاتفاق بعد ان تسجل الارض على اسم السيد احمد ابو الهيجاء وبعد تنازله عن القسيمة لصالح المجلس المحلي في كوكب كهبة .

صودق على اقتراح التسوية كما ذكر انفاً بالاجماع .  
اغلقت الجلسة الساعة العاشرة مساءً .

نواف حجوج  
رئيس مجلس كوكب ابو الهيجاء

سجل: محمود قاسم .